Regione Emilia-Romagna

ATTESTATO DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA

RILASCIATO IL 25/10/2010
VALIDO FINO AL 25/10/2020

ATTESTATO NUMERO 00645-78706-2010

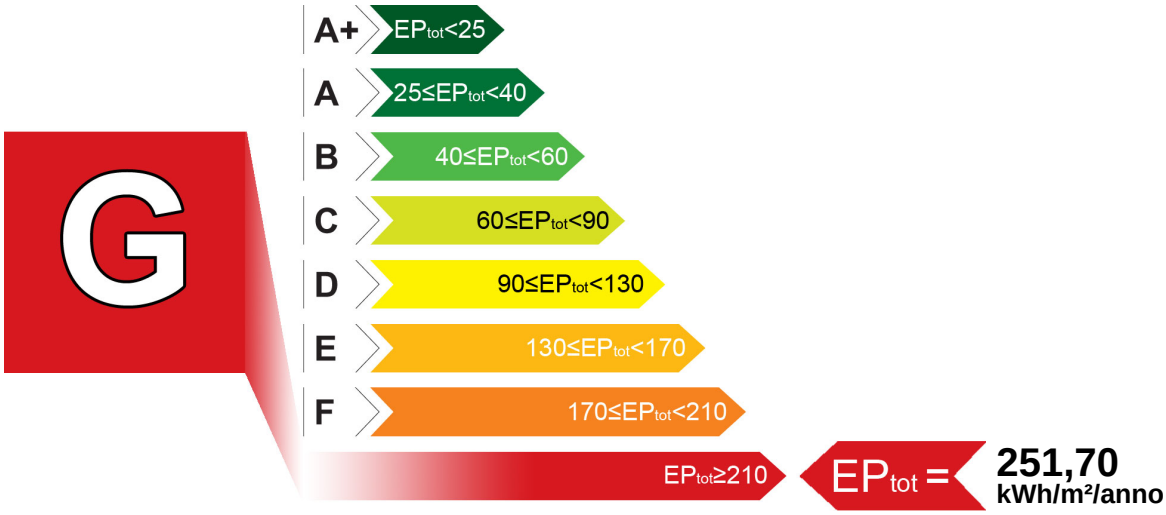
DATI DELL'IMMOBILE

- **Comune:** H223 REGGIO NELL'EMILIA (RE)
- **Indirizzo:** VIA GIUSEPPE MARAMOTTI N.25
- **Piano-Interno:** 2-13
- **Foglio-Particella-Sub:** (117-320-12)
- **Proprietario:** -vedi foglio 3-
- **Destinazione d'uso:** E1 - Abitazioni civili e rurali a residenza a carattere continuativo

DATI GENERALI

- **Zona Climatica:** E
- **Gradi Giorno:** 2560,00
- **Volume lordo riscaldato:** 171,39 m³
- **Superficie utile riscaldata:** 47,22 m²
- **Superficie disperdente:** 106,68 m²
- **Rapporto S/V:** 0,62

CLASSE ENERGETICA



INDICI DI PRESTAZIONE ENERGETICA

INDICE	VALORE (kWh/m²/anno)		LIMITE (kWh/m²/anno)	
TOTALE (EP_{inv} + EP_{est} + EP_{acs} + EP_{ill})	EP_{tot}	251,70	$EP_{tot-lim}$	81,02
CLIMATIZZAZIONE INVERNALE	EP_{inv}	194,53	$EP_{inv-lim}$	69,07
PRODUZIONE ACQUA CALDA SANITARIA	EP_{acs}	57,17	$EP_{acs-lim}$	11,95
CLIMATIZZAZIONE ESTIVA(non calcolata)	EP_{est}	0,00	$EP_{est-lim}$	0,00
ILLUMINAZIONE(non calcolata)	EP_{ill}	0,00	$EP_{ill-lim}$	0,00

EVENTUALI INTERVENTI MIGLIORATIVI DEL SISTEMA EDIFICIO/IMPIANTI

TIPO INTERVENTI	STIMA RITORNO INVESTIMENTO (ANNI)	ENERGIA PRIMARIA RISPARMIATA (kWh/m²/anno)	EMISSIONI CO2 RISPARMIATE (Kg/anno)
Adeguamento sistema di regolazione	3	22,62	225,37
Sostituzione generatore di calore	8	35,20	350,71

SOGGETTO CERTIFICATORE

00645 DOTT.ING. LAMBRUSCHI ALEX

Timbro e Firma(1)

TECNICI PREPOSTI

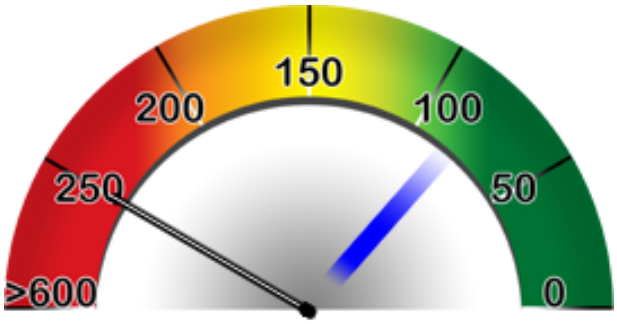
00645 DOTT.ING. ALEX LAMBRUSCHI

Timbro e Firma(2)

(1) Anche ai sensi dell'art. 481 del C.P., la firma da parte del Soggetto Certificatore è apposta per:
- conformità del presente attestato alle disposizioni di cui agli Allegati 6,7,8 e 9 della D.A.L. 156/2008
- asseverazione dei dati di propria competenza riportati nel presente attestato
- dichiarazione della esistenza delle condizioni di indipendenza e imparzialità di giudizio ai sensi del punto 7.4 della D.A.L. 156/2008
(2) Anche ai sensi dell'art. 481 del C.P., la firma da parte dei soggetti preposti alla determinazione della prestazione energetica è apposta per:
- asseverazione dei dati di propria competenza riportati nel presente attestato
- dichiarazione della esistenza delle condizioni di indipendenza e imparzialità di giudizio ai sensi del punto 7.4 della D.A.L. 156/2008

RILASCIATO IL 25/10/2010
VALIDO FINO AL 25/10/2020

GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALE E PARZIALI



GLOBALE
251,70kWh/m²/anno

RISCALDAMENTO
194,53kWh/m²/anno

ACQUA CALDA
57,17kWh/m²/anno

RAFFRESCAMENTO

ILLUMINAZIONE

DATI DI BASE

» **Metodologia di Calcolo Utilizzata:**
Metodologia di calcolo da rilievo sull'edificio esistente (mediante procedure di rilievo e diagnostiche sull'edificio (all.8 punto 2.2 lett.a e 3.2 lett.a))

» **Origine Dati:** Rilievo in sito

» **Software di calcolo utilizzato:** EC601 V7-9.1 T(23/07/2009) N. 2

FABBISOGNI SPECIFICI DI ENERGIA

» **Involucro Edilizio (reg.Inv.):** 6595,83 kWh/anno

» **Involucro Edilizio (reg.Est.):** 1483,06 kWh/anno

» **Classe di Prestazione Involucro Edilizio:**
31,55 kWh/ m²/anno Classe IV - Prestazioni Sufficienti

» **Contributo Energetico Specifico da Fonti Rinnovabili:**
0,00 kWh/anno

» **Produzione di Acs:** 900,00 kWh/anno

» **Illuminazione:** 0,00 kWh/anno

CARATTERISTICHE SPECIFICHE DEL SISTEMA EDIFICIO/IMPIANTI

» **Tipologia Edilizia:** Edificio a blocco - fino a 12 U.I.

» **Caratteristiche Involucro Edilizio:** Struttura in pannelli prefabbricati in CLS autoportante

- **Chiusure verticale opache:** / 0,86 W/m²K - Media 1,06 W/m²K
- **Chiusure di copertura opache:** / 1,47 W/m²K - Media 1,48 W/m²K
- **Chiusure di basamento:** / W/m²K - Media W/m²K
- **Chiusure trasparenti:** / 3,60 W/m²K - Media 3,60 W/m²K

» **Sistema di controllo e regolazione (BACS):** Sonda Climatica in centrale termica

» **Sistema edificio/impianti (Invernale):** Caldaia tipo B ** o inferiore - Gas metano - 93,00 kW
Rendimento: 0,94 D: Impianto centralizzato a colonne montanti R: Sonda climatica in centrale E: Radiatori a piastra

» **Sistema edificio/impianti (Estivo):** Macchina Refrigente elettrica - Energia elettrica - 13,00 kW
Rendimento: 4,00 D: Solo aria: unità monoblocco o split R: Termostato ambiente E: Ventilconvettori idronici

» **Impianto Acs:** Scaldabagno elettrico - Energia elettrica - 5,50 kW

» **Altri Dispositivi e Usi Energetici:** Nessuno

» **Caratteristiche Impianto Illuminazione:** Impianto tradizionale a corpi illuminanti sottotraccia

ATTESTATO NUMERO 00645-78706-2010

SOGGETTO CERTIFICATORE

00645 DOTT.ING. LAMBRUSCHI ALEX

Timbro e Firma(1)

(1) Anche ai sensi dell'art. 481 del C.P., la firma da parte del Soggetto Certificatore è apposta per:
- conformità del presente attestato alle disposizioni di cui agli Allegati 6,7,8 e 9 della D.A.L. 156/2008
- asseverazione dei dati di propria competenza riportati nel presente attestato
- dichiarazione della esistenza delle condizioni di indipendenza e imparzialità di giudizio ai sensi del punto 7.4 della D.A.L. 156/2008

RILASCIATO IL 25/10/2010
VALIDO FINO AL 25/10/2020

ANNOTAZIONI

Caldaia Centralizzata in centrale termica marca Ferroli Pegasus F2 Pn= 85 KW

Serramento in alluminio con vetrocamera 4-9-4

Miglioramenti calcolati sull'intero impianto di climatizzazione e riparametrati alla singola unità immobiliare

PROPRIETARIO

COMUNE DI REGGIO EMILIA - PIAZZA PRAMPOLINI 1 - 42121 REGGIO EMILIA (CF/PIVA 00145920351)

SOGGETTO CERTIFICATORE

00645 DOTT.ING. LAMBRUSCHI ALEX **Timbro e Firma**(1)

(1) Anche ai sensi dell'art. 481 del C.P., la firma da parte del Soggetto Certificatore è apposta per:
- conformità del presente attestato alle disposizioni di cui agli Allegati 6,7,8 e 9 della D.A.L. 156/2008
- asseverazione dei dati di propria competenza riportati nel presente attestato
- dichiarazione della esistenza delle condizioni di indipendenza e imparzialità di giudizio ai sensi del punto 7.4 della D.A.L. 156/2008

ATTESTATO NUMERO 00645-78706-2010