



42100 Reggio Emilia – Via Costituzione 6.

DOMANDA DI CAMBIO DI ALLOGGIO

Ai sensi del Regolamento Comunale n. 7505 del 19/04/2004

Nominativo ed indirizzo dell'assegnatario

All'ACER di Reggio Emilia

Io sottoscritto/a _____, nato/a _____

Il _____, assegnatario dell'alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica (ERP) sito in Reggio Emilia

Via _____, identificato dal codice U.I. _____

(tel. n. _____ fisso/mobile)

CHIEDO

di poter cambiare tale alloggio, ai sensi di quanto previsto dall'art. 28 della L.R. 24/2001 e Regolamento Comunale del 19/04/2004, con altro alloggio di ERP più confacente alle mie necessità.

A tal fine, ai sensi del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 in materia di autocertificazione, consapevole che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 del DPR citato e consapevole delle responsabilità penali e delle sanzioni cui posso incorrere in caso di non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, di dichiarazione mendace o di formazione di atti falsi, ai sensi degli artt. 75 e 76 del DPR stesso, sotto la mia responsabilità dichiaro:

- che la mia famiglia si compone di persone;
- di avere la cittadinanza italiana o altra condizione ad essa equiparata, prevista dalla legislazione vigente per la valida permanenza sul territorio italiano;
- di avere la residenza presso l'alloggio assegnato;
- che il reddito del nucleo familiare, valutato secondo i criteri stabiliti dal D.Lgs. 31/03/1998, n. 109 e successive modifiche e riferito al 31.12._____, è di € _____ quanto a ISE e di € _____ quanto a ISEE;
- c) che il nucleo familiare non è titolare di diritti reali, anche pro quota, su altri immobili ad uso abitativo.

Dichiaro altresì di essere in regola con gli obblighi imposti dal regolamento d'uso degli alloggi, dal contratto di locazione, in particolare con il pagamento dei canoni di locazione e delle spese accessorie relative all'alloggio attualmente occupato.

La domanda di cambio di alloggio è motivata dalle seguenti ragioni:

- 1.** Inidoneità dell'alloggio occupato a garantire normali condizioni di vita e di salute per la presenza nel nucleo familiare di componenti anziani (ultrasessantacinquenni), di persone disabili o comunque affette da disturbi prevalentemente di natura motoria di carattere permanente:

Indicare il nome della persona interessata da problemi di salute certificati

_____ con certificazione di invalidità superiore ai 2/3

_____ con certificazione di invalidità superiore pari al 100% e alloggio al piano terzo e oltre

2. Condizioni di disagio abitativo:
- a) sottoaffollamento
 - b) sovraffollamento:
 - b.1 – sovraffollamento con presenza nel nucleo di una o più persone gravemente ammalate che creino problemi di carattere igienico.
 - b.2 – sovraffollamento con coabitazione di una persona con regolare contratto di assunzione che presta assistenza ad un componente del nucleo familiare
3. alloggio distante dalle strutture socio-sanitarie o dal posto di assistenza familiare o di terzi. (indicare nome e indirizzo di eventuali familiari che prestano assistenza).
4. alloggio adeguato come superficie secondo gli standard ma inadeguato al nucleo familiare come numero di ambienti.

Sono a conoscenza che le motivazioni di cui alle lettere b.1 e b.2 (corrispondenti alle lettere b.4 e b.5 del bando) non sono tra loro cumulabili e che le condizioni di persone che non siano componenti il nucleo familiare assegnatario ai sensi della Legge Regionale, non consentono attribuzioni di punteggio.

Non ho ottenuto, nei due anni precedenti la data della presente domanda, un ampliamento del nucleo familiare ai sensi di quanto stabilito dall'art. 27 della Legge Regionale 24/01 e successive modificazioni, ai fini dell'ottenimento del punteggio per sovraffollamento.

Mi impegno a produrre, ove richiesta, idonea certificazione attestante quanto sopra dichiarato, oltre a quella la cui consegna è prescritta in allegato alla presente domanda.

Mi impegno a rispettare le condizioni per l'attuazione del cambio alloggio, di cui all'art. 6 del bando di concorso, oggetto di specifica sottoscrizione nella parte finale del presente modulo di domanda.

Dichiaro di aver preso piena conoscenza di tutte le norme e condizioni stabilite nel bando di concorso per il cambio di alloggio, emesso in attuazione del relativo regolamento approvato con delibera Consiliare del 19/04/2004.

Dichiaro di avere preso visione dell'informativa sull'utilizzo dei dati, riportata in calce al presente modulo, in adempimento di quanto prescrive l'Art. 13 del D.Lgs 196/2003.

Il sottoscritto, ai sensi del D.Lgs 196/2003, autorizza espressamente ACER Reggio Emilia a richiedere agli uffici competenti, inclusi gli Uffici Finanziari, ogni eventuale atto o informazione utile ai fini della valutazione della presente istanza, nonché al trattamento dei dati personali acquisiti.

Reggio Emilia, lì

L'Assegnatario dichiarante

N.B. Si ricorda che occorre allegare i documenti attestanti le condizioni soggettive e oggettive che danno diritto a punteggio.

In particolare per quanto riguarda problemi di salute, occorre allegare esclusivamente certificati rilasciati da commissioni medico legali nominate da Enti pubblici, da singoli medici operanti in strutture pubbliche del servizio sanitario nazionale (non medici di base), da medici militari o medici legali di Enti pubblici

Ai sensi degli artt. 37 e 38 del DPR n. 445 del 28/12/2000, la firma sulla presente dichiarazione è esente da imposta di bollo e deve essere apposta in presenza dell'addetto, o presentata assieme a copia fotostatica anche non autenticata, di un documento di identità del sottoscrittore.

Il sottoscritto, in qualità di addetto a ricevere la sopraesposta dichiarazione, attesta che, la relativa sottoscrizione è stata apposta in sua presenza.

(1)

1) Timbro e firma del funzionario preposto, specificare nome cognome e qualifica.

Dichiarazione di impegno, resa ai sensi del punto n. 6 del bando di concorso.

Io sottoscritto _____, sono consapevole che l'attuazione del cambio è subordinata all'adempimento degli obblighi previsti dall'art. 6 del bando di concorso e pertanto mi impegno, nel caso che la mia domanda venga accolta:

- 1) a trasferirmi nell'alloggio assegnatomi in cambio, entro il termine perentorio di 20 giorni dalla consegna delle chiavi;
- 2) ad accettare, se non vi provveda direttamente, l'addebito a mio carico delle spese per i lavori di tinteggiatura e piccola manutenzione dell'alloggio attualmente occupato, salvo l'addebito delle spese per eventuali danni arrecati all'alloggio stesso;
- 3) a considerare il contratto di locazione stipulato per l'alloggio attualmente occupato risolto definitivamente con la consegna delle chiavi dell'alloggio di destinazione;
- 4) a riconsegnare entro trenta giorni dalla data di consegna delle chiavi dell'alloggio assegnato in cambio, l'alloggio attualmente occupato, libero esso da persone e cose;
- 5) a corrispondere all'Ente gestore, in caso di ritardo nella riconsegna dell'alloggio di provenienza rispetto al termine sopraindicato, oltre al canone di locazione, alle spese a agli oneri accessori, a titolo di liquidazione forfettaria del danno, una somma pari al doppio di tale canone per ogni mese di ritardata consegna o ulteriore frazione di mese pari o superiore ai 15 giorni.

L'assegnatario dichiarante

INFORMAZIONI SULL'UTILIZZO DEI DATI

L'Azienda Casa Emilia Romagna di Reggio Emilia (ACER Reggio Emilia), ai sensi dell'Art. 13 del D.Lgs n. 196/2003, informa che:

- a) il trattamento dei dati conferiti con la domanda di cambio alloggio è finalizzato allo sviluppo del procedimento amministrativo volto alla valutazione di ammissibilità della domanda, suo inserimento e permanenza in graduatoria cambi, fino all'eventuale ottenimento del cambio, ai sensi della normativa Regionale in materia e del regolamento Comunale attuativo;
- b) il trattamento dei dati potrà riguardare anche dati personali rientranti nel novero di quelli "sensibili", con specifico riferimento ai dati idonei a rivelare lo stato di salute;
- c) il trattamento dei dati sarà effettuato con modalità informatizzate e/o manuali;
- d) il conferimento dei dati è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria e degli altri adempimenti procedurali;
- e) il mancato conferimento di alcuni o di tutti i dati richiesti comporta l'annullamento del procedimento per impossibilità a realizzare l'istruttoria necessaria;
- f) il dichiarante può esercitare i diritti previsti dall'art 7 del D.Lgs n. 196/2003, avendo come riferimento il responsabile del trattamento degli stessi per ACER Reggio Emilia, nel Dott. Mauro Bonacini, Responsabile del servizio gestionale;
- g) il titolare del trattamento è ACER Reggio Emilia, Piazza Vallisneri 4, Reggio Emilia.