



# Tavolo provinciale di concertazione per le Politiche abitative della provincia di Reggio Emilia

Giovedì 6 aprile 2023, ore 15



### 3. Stato di attuazione dei programmi di riqualificazione energetica



## Secondo bando

Comune	Località	Contributo concesso	Stato di attuazione
Reggio Emilia	via Pasteur 10/1 – 10/2	72.028,66	concluso
Reggio Emilia	ASP Città delle Persone Villa Erica	174.975,78	concluso
Rio Saliceto RE	Via Libertà 3	24.562,38	rinunciato
Boretto RE	Via Per Poviglio 38-42-44-46	101.749,97	in corso
<b>TOTALE</b>		<b>373.316,79</b>	



## Terzo bando

Comune	Località	Contributo concesso	Stato di attuazione
Cavriago	Via Fosse Ardeatine 2-4-6-8	23.553,35	concluso
Reggio Emilia	Via Freddi 33-35	19.394,06	concluso
Reggio Emilia	Via Pastrengo 18	21.831,47	revocato
Reggio Emilia	Via Don Pasquino Borghi 8-9	52.456,17	rinunciato – 110%
Correggio	Via Chiesa 6-8	29.280,67	concluso
Campegine	Via Traccole 3	31.510,14	rinunciato
Castelnovo di Sotto	Via Costa 37	18.334,31	rinunciato
Guastalla	Via Pieve 20	30.618,21	rinunciato – 110%
Castelnovo Monti	Via Rubertelli 10	19.743,60	concluso
San Martino in Rio	Piazza Dell'Acqua 2	21.786,44	concluso
Gualtieri	Via Di Vittorio 2-4	17.309,54	concluso
<b>TOTALE</b>		<b>285.817,96</b>	



## Quarto bando

	Comune	Località	Contributo concesso	Stato di attuazione
1	Reggio Emilia	via Grassi 7	90.953.59	rinunciato – 110%
2	Reggio Emilia	via Ferri 49	46.520.95	rinunciato – 110%
3	Reggio Emilia	via Maramotti 23	46.069.10	rinunciato – 110%
4	Reggio Emilia	via Maramotti 25	87.487.14	rinunciato – 110%
5	Rubiera	via Allende 2-4-6	100.009.19	rinunciato – 110%
6	Vezzano sul Crostolo	piazza della Vittoria 1	42.075.26	rinunciato – 110%
7	Brescello	via Papa Giovanni XXIII 1	51.563.90	rinunciato – 110%
8	Montecchio Emilia	via Rovacchi 1	73.717.53	rinunciato – 110%
9	Rio Saliceto	via Marx 7	52.867.05	rinunciato – PNRR
10	Novellara	via Nenni 9A-9B	81.789.76	In corso
<b>TOTALE</b>			<b>673.053.47</b>	



# Programma di riqualificazione energetica LEMON

COMUNE	EDIFICIO	GARA EPC	FINANZIAMENTI				
			L. 80	POR-FESR	CONTO TERMICO STIMA	RIGENERAZ. URBANA	ANTICIPO ATI
1 CASALGRANDE	Europa 3	121.000,00	43.483,00		15.000,00		67.734,96
2 S.MARTINO IN RIO	Dell'Acqua 2	111.000,00	15.994,00	21.786,44	18.500,00		59.253,21
3 REGGIO EMILIA	Canalina Motti	3.373.756,00	3.373.756,00		185.000,00		526.890,48
4 REGGIO EMILIA	Don. P. Borghi	404.407,36	80.000,00	52.456,17	60.500,00		227.345,93
5 CAVRIAGO	Fosse Ardeatine	203.000,00		23.553,35	24.000,00		158.273,05
6 CASTELNOVO MONTI	Rubertelli 10	116.994,35	12.495,00	19.743,60	20.000,00		68.624,38
7 BORETTO	Via per Poviglio	742.345,72	27.489,00	101.749,97	93.464,74	519.642,01	15.505,69
8 BIBBIANO	Piazza Caduti	1.000.000,00			120.000,00	700.000,00	180.000,00
		6.072.503,43	3.887,065,69	219.289,53	536.464,74	1.219.642,01	1.303.630,70



# Programma sicuro verde e sociale - Stato di attuazione

ID	Codice Istat Comune	LOCALIZZAZIONE INTERVENTO		IDENTIFICAZIONE INTERVENTO	TOTALE FINANZIAMENTO SOSPESO	(L) DISPONIBILITA' INTERVENTO		
		COMUNE	Indirizzo (Via e civico)	Soggetto Attuatore		ALLOGGI NON OCCUPATI (numero)	ALLOGGI OGGETTO DI RECUPERO (numero)	ALLOGGI TOTALI DEL FABBRICATO
1	35030	QUATTRO CASTELLA	Via Bianello 2	COMUNE DI QUATTRO CASTELLA	2.300.000,00 €	6	6	6
2	35024	GIUSTALLA	Via Andrea Costa 4-6	ACER REGGIO EMILIA	1.627.800,00 €	5	5	5
3	35014	CASTELLARANO	Telarolo - via Montebabbio 7	ACER REGGIO EMILIA	1.050.600,00 €	2	2	2
4	35043	VEZZANO SUL CROSTOLO	P.zza Vittoria 3	ACER REGGIO EMILIA	906.300,00 €	6	6	6
5	35005	BORETTO	Viale Umberto I 27	ACER REGGIO EMILIA	1.050.600,00 €	4	4	4
6	35015	GASTELNOVO DI SOTTO	Cogruzzo - via San Leonardo 15	ACER REGGIO EMILIA	1.050.600,00 €	3	3	3
7	35033	REGGIO NELL'EMILIA	Codemondo - Via Teggi 32	ACER REGGIO EMILIA	1.169.142,45 €	4	4	4
8	35020	CORREGGIO	Viale Vittorio Veneto 11-13-15	ACER REGGIO EMILIA	1.194.900,00 €		8	8
9	35033	REGGIO NELL'EMILIA	Via Doberò - 12 edifici - 2 4 6 8 10 12 14 16 18 20 22 24	ACER REGGIO EMILIA	7.042.222,00 €	46	46	46
					17.392.164,45 €			

Lavorazioni previste nel piano:

Cappotti, serramenti, impianti termici, miglioramento sismico ove tecnicamente possibile

Cronoprogramma:

entro il 30/06/2022: affidamento della progettazione degli interventi

- entro il 30/09/2022: approvazione della progettazione esecutiva

- entro il 31/12/2022: pubblicazione dei bandi di gara per la realizzazione degli interventi

- entro il 31/03/2023: aggiudicazione dei contratti

- entro il 30/06/2023: consegna dei lavori

- entro il 31/12/2024: realizzazione del 50% dei lavori

- entro il 31/03/2026: ultimazione dei lavori ed emissione del certificato di collaudo

# Programma sicuro verde e sociale - Stato di attuazione

10	35033	REGGIO NELL'EMILIA	Via Ferri 49	ACER REGGIO EMILIA	1.610.628,30 €	7	7	7
11	35024	GUASTALLA	Via Dalla Chiesa 2-4-6-8	ACER REGGIO EMILIA	2.053.196,40 €	7	40	40
12	35034	RIO SALICETO	Via della Libert� 3 - via Carlo Marx Marx 7	COMUNE DI RIO SALICETO	1.139.271,83 €		6	6
13	35039	SANTILARIO D'ENZA	Via Picasso 2-4-6	ACER REGGIO EMILIA	2.023.232,51 €	6	28	28
14	35012	CASALGRANDE	Via Marx 31/A 31/B 31/C	ACER REGGIO EMILIA	1.850.382,75 €		25	25
15	35029	POVIGLIO	Via Cremona 10-11-12-13	ACER REGGIO EMILIA	1.168.182,86 €	2	24	24
16	35023	GUALTIERI	Via Dante Alighieri 19-21	ACER REGGIO EMILIA	906.300,00 €		12	12
17	3536	RUBIERA	Via Garofalo 21	ACER REGGIO EMILIA	906.300,00 €		6	6
18	35033	REGGIO NELL'EMILIA	Via Piani 14	ACER REGGIO EMILIA	2.513.675,02 €	11	48	48
19	35033	REGGIO NELL'EMILIA	Via Zambonini 1	ACER REGGIO EMILIA	2.444.411,02 €	5	44	44
20	35033	REGGIO NELL'EMILIA	Via Monte San Michele - 5 edifici - 15-17 19-21 23-25 27-29 31-35	ACER REGGIO EMILIA	4.659.557,43 €	18	100	100
21	35024	GUASTALLA	Via Fornasari 2-4-6-8	ACER REGGIO EMILIA	1.746.861,93 €	5	24	24
22	35033	REGGIO NELL'EMILIA	P.zza S.Zenone 2-3-4	ACER REGGIO EMILIA	1.789.127,40 €	11	28	28
23	35017	CAVRIAGO	Comparto Via Repubblica	ACER REGGIO EMILIA	1.627.800,00 €	3	13	13
24	35004	BIBBIANO	Via Venturi 16-18-20	ACER REGGIO EMILIA	1.627.800,00 €		18	18
25	35033	REGGIO NELL'EMILIA	Via Caleri 24-26-28	ACER REGGIO EMILIA	1.048.074,75 €	7	24	24
26	35021	FABBRICO	Via De Amicis 40	ACER REGGIO EMILIA	1.037.281,11 €	2	15	15
27	35039	SANTILARIO D'ENZA	Calerno - via Patrioti 22	ACER REGGIO EMILIA	906.300,00 €		10	10
					31.058.383,31 €			



# Programma sicuro verde e sociale - aggiornamento programma di riserva

## Elenco interventi ammesso dal Ministero delle Infrastrutture

ID	COMUNE	PR	INDIRIZZO	ATTUATORE	a)	b)	c)	d)	e)	f)	num alloggi finanziato	FINANZIAMENTO RICHIESTO	Nuovo Importo Richiesto	cofinanziamento comunale
RE_10	REGGIO NELL'EMILIA	RE	Via Ferri 49	ACER REGGIO EMILIA	X	X					7	1.610.628,30 €	2.509.520,18 €	
RE_11	GUASTALLA	RE	Via Dalla Chiesa 2-4-6-8	ACER REGGIO EMILIA		X					40	2.053.196,40 €	2.005.031,43 €	
RE_13	SANT'ILARIO D'ENZA	RE	Via Picasso 2-4-6	ACER REGGIO EMILIA		X					28	2.023.232,51 €	2.214.945,27 €	
RE_14	CASALGRANDE	RE	Via Marx 31/A 31/B 31/C	ACER REGGIO EMILIA		X					25	1.850.382,75 €	2.094.204,01 €	
RE_12	RIO SALICETO	RE	Via della Libertà 3 - via Carlo Marx Marx 7	COMUNE DI RIO SALICETO	X	X					12	1.139.271,83 €		
RE_15	POVIGLIO	RE	Via Cremona 10-11-12-13	ACER REGGIO EMILIA		X					24	1.168.182,86 €	1.100.817,01 €	
RE_16	GUALTIERI	RE	Via Dante Alighieri 19-21	ACER REGGIO EMILIA	X	X					12	906.300,00 €	1.197.191,52 €	
RE_17	RUBIERA	RE	Via Garofalo 21	ACER REGGIO EMILIA	X	X					6	906.300,00 €	1.188.967,43 €	
RE_20	REGGIO NELL'EMILIA	RE	Via Monte San Michele - 5 edifici - 15-17 19-21 23-25 27-29 31-35	ACER REGGIO EMILIA		X					100	4.659.557,43 €	6.927.051,13 €	
RE_18	REGGIO NELL'EMILIA	RE	Via Piani 14	ACER REGGIO EMILIA		X					48	2.513.675,02 €	2.546.440,45 €	
RE_19	REGGIO NELL'EMILIA	RE	Via Zambonini 1	ACER REGGIO EMILIA		X					44	2.444.411,02 €	2.546.440,45 €	



# Programma sicuro verde e sociale - aggiornamento programma di riserva

## Elenco interventi ammesso dal Ministero delle Infrastrutture

RE_22	REGGIO NELL'EMILIA	RE	P.zza S.Zenone 2-3-4	ACER REGGIO EMILIA		X					28	1.789.127,40 €	1.884.019,93 €
RE_21	GUASTALLA	RE	Via Fornasari 2-4-6-8	ACER REGGIO EMILIA		X					24	1.746.861,93 €	1.919.759,45 €
RE_24	BIBBIANO	RE	Via Venturi 16-18-20	ACER REGGIO EMILIA		X					18	1.627.800,00 €	1.969.080,44 €
RE_23	CAVRIAGO	RE	Comparto Via Repubblica	ACER REGGIO EMILIA		X					13	1.627.800,00 €	2.072.468,92 €
RE_25	REGGIO NELL'EMILIA	RE	Via Caleri 24-26-28	ACER REGGIO EMILIA		X					24	1.048.074,75 €	963.980,03 €
RE_26	FABBRICO	RE	Via De Amicis 40	ACER REGGIO EMILIA		X					15	1.037.281,11 €	1.093.967,54 €
RE_27	SANT'ILARIO D'ENZA	RE	Calerno - via Patrioti 22	ACER REGGIO EMILIA		X					10	906.300,00 €	1.069.130,79 €
<b>TOTALE</b>												<b>31.058.383,31 €</b>	<b>35.303.015,98 €</b>



# Programma sicuro verde e sociale

A completamento, si riporta l'elenco degli interventi per i quali era stata inoltrata domanda di finanziamento, non accolta per punteggio insufficiente e quindi non compresa in alcuno degli elenchi di finanziamento

CAMPAGNOLA EMILIA	RE	Via Marconi 8
GUALTIERI	RE	Via Pieve 87
GUALTIERI	RE	Via Dante Alighieri 19-21
GUASTALLA	RE	Via Andrea Costa
MONTECCHIO EMILIA	RE	Via Montegrappa 31 - villa Aiola
REGGIOLO	RE	Via Respighi 12



# Efficientamento energetico di edifici mediante “SUPERBONUS 110%”

## LOTTO 1 (IREN SMART SOLUTION): attivato a gennaio 2022

Comune	GRUPPO 1	GRUPPO 2
Brescello	via Papa Giovanni XXIII 1	p.zza Martiri Libertà 2 Lentigione
Castelnovo di Sotto		via Costa 37
Castelnovo ne' Monti	via 1° Maggio 3	
Cavriago		via Fosse Ardeatine 2-4-6-8
Correggio	via Moggi 49	
Guastalla		via Pieve 20
Montecchio Emilia		via Rovacchi 1
Novellara	via 1° Maggio 11	
Reggio Emilia	via Grassi 7	
	piazza Grossi 16-18 (via Foscatò 16-18)	
	via Maramotti 23	
	via Maramotti 25	
Rubiera		via Allende 2-4-6
San Polo d'Enza	via Salvo d'Acquisto 1	
Sant'Ilario d'Enza		via Matteotti 16-18
		via Matteotti 20-22
Vezzano sul Crostolo		p.zza Vittoria 1

Il GRUPPO 1, tranne via 1° Maggio, ha un valore complessivo di circa 6,5 milioni di euro. Si è conclusa la procedura di assegnazione dei lavori. Contratti e avvio lavori previsti per gennaio-febbraio 2023, previa consultazione con i Comuni proprietari e i residenti per concordare le modalità attuative.

ACER è in attesa che vengano consegnati da IREN i progetti del GRUPPO 2, compreso via 1° Maggio, con le condizioni relative agli incentivi fiscali.



# Efficientamento energetico di edifici mediante “SUPERBONUS 110%”

## LOTTO 2: da attivare a gennaio 2023

N	Indirizzo	Comune
1	Via Moro 24	Campegine
2	Via Repubblica 48-50	Cavriago
3	Via Repubblica 52-54	Cavriago
4	Via Repubblica 56-58	Cavriago
5	Via Repubblica 60-62	Cavriago
6	Via Don Minzoni 6	Novellara
7	Via La Malfa 2	Villaminozzo
8	Via Del Cristo 6-8	Cavriago
9	Via I Maggio 14	Novellara
10	Via I Maggio 5	Novellara
11	Via Melato 30	Fabbrico
12	Via Aldo Moro 108-110	Fabbrico
13	Via Turati 3	Quattro Castella
14	Via Respighi 12	Reggiolo
15	Via Ghirardi 5	San Polo d'Enza
16	Via Traccole 3	Campegine
17	Via Monte Grappa 31	Montecchio Emilia
18	Via Nazionale 16	Luzzara
19	Via Nazionale 18	Luzzara
20	Via I Maggio 22	Reggio Emilia

21	Via I Maggio 24	Reggio Emilia
22	Via Foscatò 16-18	Reggio Emilia
24	Via Venturi 16-18-20	Bibbiano
25	Via Marx 31/a-b-c	Casalgrande
26	Via De Amicis	Fabbrico
27	Via Dante Alighieri 19-21	Gualtieri
28	Via Dalla Chiesa 2-4-6-8	Guastalla
29	Via Fornasari 2-4-6-8	Guastalla
30	Via Cremona 11-12-13	Poviglio
31	Via Ferri 49	Reggio Emilia
32	Via Piani 14	Reggio Emilia
33	Via Zamboni 1	Reggio Emilia
34	Via Monte San Michele 15-35	Reggio Emilia
35	Piazza San Zenone 2-3-4	Reggio Emilia
36	Via Caleri 24-26-28	Reggio Emilia
37	Via Garofalo 21	Rubiera
38	Via Patrioti 22	Sant'Ilario
39	Via Picasso 2-4-6	Sant'Ilario d'Enza

Entro fine gennaio ACER presenterà ai relativi Comuni dei pre-piani di fattibilità.

# Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)

Gli interventi promossi da ACER finanziati con risorse del PNRR, in accordo con i Comuni, ha portato al finanziamento di n. 9 interventi per complessivi 17,5 milioni di euro di cui ACER ha bandito le relative gare di appalto

ID	COMUNE	INDIRIZZO	SOGGETTO ATTUATORE	QTE
1	QUATTRO CASTELLA	Via Bianello 2	COMUNE DI QUATTRO CASTELLA	2`300`000.00
2	GUASTALLA	Via Andrea Costa 4-6	ACER REGGIO EMILIA	1`627`800.00
3	CASTELLARANO	Telarolo - via Montebabbio 7	ACER REGGIO EMILIA	1`050`600.00
4	VEZZANO SUL CROSTOLO	P.zza Vittoria 3	ACER REGGIO EMILIA	906`300.00
5	BORETTO	Viale Umberto I 27	ACER REGGIO EMILIA	1`050`600.00
6	CASTELNOVO DI SOTTO	Cogruzzo - via San Leonardo 15	ACER REGGIO EMILIA	1`050`600.00
7	REGGIO NELL'EMILIA	Codemondo - Via Teggi 32	ACER REGGIO EMILIA	1`169`142.45
8	CORREGGIO	Viale Vittorio Veneto 11-13-15	ACER REGGIO EMILIA	1`194`900.00
9	REGGIO NELL'EMILIA	Via Doberdò - 12 edifici - 2 4 6 8 10 12 14 16 18 20 22 24	ACER REGGIO EMILIA	7`042`222.00
			SOMMANO	17`392`164.45

**Il Comune di Quattro Castella in questo intervento è soggetto attuatore**



# Interventi in edifici misti pubblico/privato

ACER collabora costantemente con gli Amministratori condominiali per migliorare la qualità dei servizi prestati nei fabbricati in cui sono presenti alloggi di edilizia sociale e gestire le complessità attuative, nella ricerca di general contractor e nelle scelte progettuali.

Comune	Condominio	nr. alloggi pubblici	nr. alloggi privati	mls pubblici	BONUS
BAGNOLO	SOAVE 2 (Amministratore: Vecchi Mariagrazia) - Via Don Minzoni 2-4 Bagnolo	4	14	131,120	110%-90%
BIBBIANO	MATTEOTTI (Amministratore: Studio Coscelli srl a socio unico) - Via Matteotti 29 Bibbiano	2	4	330,688	110%
BIBBIANO	BARCO 3 5 (Amministratore: Studio Coscelli srl a socio unico) - Via Rasori 3-5 Barco	10	4	719,873	110%
CAVRIAGO	ALLENDE (Amministratore: Studio Montruccoli) - Via Allende 1/A-1/B Cavriago	2	6	276,902	110%-90%
CORREGGIO	DONNINI (Amministratore: Amministrare Correggio) - Via Donnini 1-9 Correggio	10	60		facciate 90%
GUASTALLA	CASA BONAZZA (Amministratore: Gest.imm.) - Via Bonazza 38 - Guastalla	4	2	665,255	110%
GUASTALLA	DAVIDE (Amministratore: Gest.imm.) - Via Palazzina 37 39 - Guastalla	11	5	677,253	110%
GUASTALLA	SAN ROCCO - (Amministratore: Gest.imm.) - Via Circonvallazione 37 Guastalla	1	21	29,790	110 - 90%
MONTECCHIO EMILIA	CASE POPOLARI (Amministratore: Studio Coscelli srl a socio unico) - Via Rovacchi 1 Montecchio E.	13	1	920,160	110%
MONTECCHIO EMILIA	UMBERTO (Amministratore: Studio Barani) - Via De Gasperi 8-9-10-11 Montecchio Emilia	4	31	65,545	110%
NOVELLARA	GIGLIO (Amministratore: Casa la Fenice) - Via Togliatti 31-33 Novellara	8	4	657,377	110%
NOVELLARA	LA RONDINE (Amministratore: PRO-GEST srl) - Via I° Maggio 13 Novellara	2	4	339,999	110%
NOVELLARA	LAURA (Amministratore: PRO-GEST srl) - Via De Nicola 4-6-8 Novellara	2	57	15,800	110%-60%
QUATTRO CASTELLA	AZZURRA (Amministratore: Casa Impresa) - Via Nenni 12-14 Montecavolo	1	19	20,920	110%
QUATTRO CASTELLA	PELLICO 3 (Amministratore: Studio Montruccoli) - Via Pellico 3 Quattro Castella	4	8	321,693	110%
QUATTRO CASTELLA	BETULLA 20 (Amministratore: Casa Impresa) - Via Nenni 16-18 Montecavolo	4	16	120,990	110%
QUATTRO CASTELLA	BETULLA 31 (Amministratore: Casa Impresa) - Via Nenni 20-22 Montecavolo	4	16	111,490	110%
RE	ESTATE (Amministratore: F&A) - Via Manara 24 (RE)	5	7	424,733	110%
RE	TORRE 5 (Amministratore: Studio Effegi) - Via Melato 11 (RE)	2	50	23,060	facciate 90%
RE	GUAZZATOIO (Amministratore: Effegi) - Via del Guazzatoio 13 RE	1	4	157,940	110%
RE	CAMPO DI MARTE (Amministratore: Ing. Bonazzi) - Via Papa Giovanni XXIII 12-38 (RE)	39	217	135,780	110%
RE	LEVANTE (Amministratore: Ing. Bonazzi) - Via Pellico 9 (RE)	1	11	70,273	110%
RE	PASTRENGO (Amministratore: Studio ABC) - Via Pastrengo 12-14 (RE)	1	16	62,090	110%
RE	III FABBRICATO (Amministratore: Studio Reverberi & Galeotti) - Via Monte Prampa 17-19-21-23 (RE)	1	31	28,939	110%
RE	BORGHİ 1-2 (Amministratore: Studio Montruccoli) - Via Don P. Borghi 1-2 (RE)	13	9	514,070	110%-90%
RE	AEREOPORTO (Amministratore: Pignagnoli) - Via J. Da Mandra 24/50- Via A. Da Reggio 17/23 (RE)	42	122	314,740	110%



# Interventi in edifici misti pubblico/privato

Comune	Condominio	nr. alloggi pubblici	nr. alloggi privati	mls. pubblici	BONUS
RE	KROMOS DISPARI (Amministratore: Pignagnoli) - Via De Gasperi 1-29 - RE	6	70	96,000	110%
RE	DIAMANTE (Amministratore: Vecchi Mariagrazia) - Via Lombroso 7 (RE)	5	35	97,211	facciate 90%
RE	STELLA (Amministratore: Arch. Matrone) - Via Ferri 19 (RE)	1	5	166,984	110%-90%
RE	BORGHI 8-9 (Amministratore: Studio Montruccoli) - Via Don P. Borghi 8-9 (RE)	16	4	783,454	110%
RE	VENTURI - (Amministratore: Studio Montruccoli) - Via Venturi 2-4-6-8 (RE)	18	21	384,800	110%-90%
RE	MARGHERITA (Amministratore: Studio DDL) - Via Pellico 8 (RE)	2	10	169,633	110%
RE	KROMOS PARI (Amministratore: Vecchi Mariagrazia) - Via De Gasperi 2-30 (RE)	5	61	86,006	110%
RE	RISORGIMENTO 24 (Amministratore: PROCACCIA) - Viale Risorgimento 24/A-24/B (RE)	7	16	288,430	110%
RE	ITALIA (Amministratore: Studio Cucchi) - Via Balletti 10-11 (RE)	2	18	89,476	110%
RE	ROSA (Amministratore: Studio Reverberi & Galeotti) - Via Cascino 10 (RE)	2	8	165,842	110%-90%
RE	SANT'ANTONIO (Studio Reverberi & Galeotti) - Via Vittorangeli 18-20 (RE)	2	34	56,856	facciate 90%
RE	MARINA (Amministratore: Patrizia Vezzosi) - Via Cassala 4-6-8 (RE)	2	34	49,445	110%
RE	FRANCESCA (Amministratore: Patrizia Vezzosi) - Via Cassala 3-5-7 (RE)	8	28	212,819	110%
RE	ORCHIDEA (Amministratore: Studio Montruccoli) - Via Cascino 8	1	11	78,110	110%-90%
RE	FABBRICATO L (Amministratore: Studio Grassi) - Via Mutilati del Lavoro 8 (RE)	3	9	253,173	facciate 90%
RE	MIGLIOLUNGO (Amministratore: EFFEGI SRL) - Via Compagnoni 60 (RE)	5	35	102,350	110%
RE	CASA ROSSA (Amministratore: Studio Nuova Casa) - Via Mutilati del Lavoro 4/3 (RE)	3	9	279,063	110%
RE	FOGLIANI 53-55-57 (Amministratore: Studio Nuova Casa) - Via Fogliani 53-55-57 (RE)	8	10	449,240	110%
RE	ORTENSIA (Amministratore: Studio Nuova Casa) Via Dall'aglio 9-11 RE	27	8	746,487	110%
RE	FABBRICATO O (Amministratore: Studio Nuova Casa) - Via Mutilati del Lavoro 4/1 (RE)	3	9	248,760	facciate 90%
RE	FABBRICATO P (Amministratore: Studio Nuova Casa) - Via Mutilati del Lavoro 4/P (RE)	2	10	156,258	facciate 90%
RE	G14 (Amministratore: Studio Nuova Casa) - Via Mutilati del Lavoro 14 (RE)	4	8	310,789	facciate 90%
RE	EDERA (Amministratore: Studio ABC) - Via Folloni 11 (RE)	2	38	26,008	110%
RE	BORGHI 10-11 (Amministratore: Casa Service srl) - Via Don P. Borghi 10-11 (RE)	15	16	937,765	110%
RE	MOTTI (Amministratore: Casa Service srl) - Via Bergonzi 6-8-10/Via Fenulli 7-9	72	19	775,100	110%
RE	CANALINA (Amministratore: Casa Service srl) - Via Bergonzi 2-4/Via Fenulli 1-3-5	84	7	931,560	110%
RE	BELVEDERE (Amministratore: Mailli) - Via Rivoluzione d'ottobre 17/1 RE	7	13	348,433	non si procede
RE	FOGLIANI 51 (Amministratore: Ferrati Diego) - Via G.R. Fogliani 51 (RE)	3	5	380,439	110%



# Interventi in edifici misti pubblico/privato

Si tratta di n. 74 progetti che riguardano 615 alloggi pubblici e 1460 privati per un valore complessivo oltre 100 milioni di euro

Comune	Condominio	nr. alloggi pubblici	nr. alloggi privati	mln. pubblici	BONUS
RE	ACCA 12 (Amministratore: Ferrati Diego) - Via Mutilati del Lavoro 12 (RE)	5	7	382,034	facciate 90%
RE	MUTILATI DEL LAVORO - (Amministratore: Ferrati Diego) - Via Mutilati del Lavoro 4/2 (RE)	1	11	77,329	facciate 90%
RE	ANNA FRANK (Amministratore: Studio Ferretti) - Via Anna Frank 82 (RE)	3	3	518,155	110%-90%
RE	FREDDI 73 (Amministratore: Effepi) Via Freddi 73 - Reggio Emilia	1	5	143,964	110%
RE	TRENTO TRIESTE (Amministratore: Ferretti Lorenzo) - Viale Trento Trieste 5/3 5/4 5/5	18	12	601,968	110%
RE	AZALEA (Amministratore: Vecchi Mariagrazia) - Via Piccinini 8-10 (RE)	2	14	116,280	110%
RE	SILVIA - (Amministratore: Ferrati Diego) - Via Balletti 6-7 (RE)	4	16	191,830	facciate 90%
RE	VIA TONALE - (Amministratore: Ferrati Diego) - Via Tonale 2-2/1 (RE)	3	9	257,047	facciate 90%
RE	PESCHIERA - (Amministratore: Ferrati Diego) - Via Peschiera 2 (RE)	3	3	465,784	110%
RE	VIA CIPRIANI - (Amministratore: Studio Ferretti) - Via Cipriani 12 (RE)	7	3	732,889	facciate 90%
RE	CINZIA - (Amministratore: Studio Cucchi) - Via Piani 4-6-8-10 (RE)	13	13	387,100	110%
RE	BONAVENTURA - (Amministratore/condomino: Marco del Fava) - Via Corti 11 (RE)	1	5	160,780	110%
ROLO	CICLAMINO (Amministratore: Benetti e Camellini) - Via Volta 1 Rolo	4	2	663,995	110%
ROLO	MAESTRALE 2 (Amministratore: Ognibene Cristina) - Via Berlinguer 6 Rolo	2	10	149,365	110%
ROLO	PIRANDELLO (Amministratore: Studio Previdi) - Via Volta 51-53 Rolo	10	6	603,933	110%
ROLO	CORBELLA 1 (Amministratore: Gest. Imm. Di Mantovani C.) - Via Borsellino 9-11 Rolo	1	15	44,488	110%
ROLO	CORBELLA 5 (Amministratore: Gest. Imm. Di Mantovani C.) - Via Volta 49 Rolo	1	8	103,629	110%-90%
RUBIERA	CESARE BATTISTI (Amministratore: Studio Iotti Mirco) - Via Cesare Battisti 27 Rubiera	1	13	58,296	110%
S. POLO D'ENZA	LA FAVORITA - (Amministratore: Ferrati Diego) - Via Bonetti 24 - S. Polo d'Enza	1	9	73,660	facciate 90%
SCANDIANO	MATTEOTTI 43/53 (Amministratore: Costetti) - Via Matteotti 43-53 Scandiano	28	20	585,375	110%
	Ricordo che il compenso straordinario percepito dall'Amministratore (varia tra 1% e 4% su importo lavori) non è detraibile				
	<b>TOTALE</b>	<b>615</b>	<b>1460</b>		
	cantieri finiti				
	cantieri in corso				
	cantieri da iniziare, con GC individuato				
	deliberati ma in attesa				



# Grazie per l'attenzione



[www.acer.re.it](http://www.acer.re.it)  
[casa.acer.re.it](http://casa.acer.re.it)  
[www.facebook.com/acer.re.it](http://www.facebook.com/acer.re.it)  
[www.powerhouseeurope.eu](http://www.powerhouseeurope.eu)



[www.housingeurope.eu](http://www.housingeurope.eu)

[info@housingeurope.eu](mailto:info@housingeurope.eu)

 [@housingeurope](https://twitter.com/housingeurope)

 [HousingEurope](https://www.facebook.com/HousingEurope)

 [Housing Europe](https://www.linkedin.com/company/HousingEurope)

il Portale della Casa



