



AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'UTILIZZO DELLA SALETTA AD USO AMBULATORIALE PRESENTE NEL FABBRICATO "GERRA" DI REGGIO EMILIA VIA EMILIA OSPIZIO 89/1.

Premesso che:

- Il Comune di Reggio Emilia nel novembre 2015 ha avviato un progetto sperimentale in relazione alle modalità di gestione e di funzionamento della palazzina denominata Residenza "Gerra" sita in Via Emilia Ospizio 89/1 per famiglie di anziani;
- Il Comune di Reggio Emilia, quale soggetto proprietario dell'immobile ha provveduto a definire atti e azioni necessari per la gestione degli aspetti patrimoniali, assegnazione degli alloggi, azioni di coordinamento delle attività sociali, sia interne che esterne;
- ACER Reggio Emilia quale soggetto affidatario della gestione di appartamenti assegnati in locazione a canone calmierato si occupa di tutti gli aspetti relativi alla gestione immobiliare della palazzina;
- Nella palazzina di cui trattasi è presente un locale adibito ad ambulatorio di superficie commerciale di circa 32 mq, dotato di servizi igienici e saletta d'attesa;
- Il Comune di Reggio Emilia ha autorizzato la pubblicazione del presente avviso pubblico finalizzato all'individuazione di soggetti idonei alla gestione di attività di tipo ambulatoriale che si possano svolgere nello spazio suddetto;

si rende noto che:

attraverso il presente avviso, per conto del Comune di Reggio Emilia, ACER mette a disposizione a titolo gratuito la saletta ad uso ambulatoriale della Residenza Gerra per finalità di informazione, educazione sanitaria e prestazioni sanitarie "leggere" quali ad esempio iniezioni, medicazioni, misurazione della pressione, ecc. come previsto dalla DGR 327/2004 in materia di ambulatori gestiti da personale volontario, da svolgere anche sul territorio a livello domiciliare.

È inoltre richiesto di programmare preventivamente le attività in sinergia con gli Uffici di ACER e di rendicontarle annualmente attraverso una relazione da trasmettere ai medesimi.

Soggetti che possono presentare domanda:

Organizzazioni di volontariato, ex art. 32 D.Lgs. 117/2017, iscritte al Registro unico del Terzo Settore, convenzionate con il Servizio Sanitario Nazionale attraverso l'ASL territorialmente competente.

Ulteriori requisiti:

- Assenza di condizione di divieto di contrarre con la pubblica amministrazione e assenza di condizioni – richiamate per analogia – di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023.
- Dovrà essere garantita una copertura assicurativa sia agli ospiti che al personale, anche volontario, contro i rischi da infortuni o danni subiti o provocati.
- Il soggetto al quale verrà assegnato l'utilizzo del locale di cui trattasi dovrà farsi carico delle spese relative alle utenze e condominiali e dovrà provvedere alla manutenzione ordinaria del locale medesimo.



Costituiranno titoli di valutazione preferenziale:

- Aver svolto attività analoghe negli ultimi cinque anni (per attività analoghe si intende l'aver prestato attività di informazione, educazione sanitaria e prestazioni sanitarie "leggere" come in precedenza definite).
- Eventuali specifiche convenzioni in essere (con Enti Pubblici/ASL/enti privati per le finalità di cui al presente Avviso).

Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire **entro e non oltre il giorno 13 dicembre 2025** esclusivamente a mezzo posta elettronica all'indirizzo direzione@acer.re.it corredate da:

- Presentazione del soggetto richiedente;
- Dichiarazione del possesso dei requisiti necessari, debitamente sottoscritta da parte del legale rappresentante/titolare, con allegazione di documento di identità in corso di validità del sottoscrittore;
- Modulistica in materia di Privacy nel rispetto della normativa vigente debitamente compilata e firmata, come da modulo allegato.

Non verranno prese in considerazione le istanze che perverranno oltre il termine di scadenza di cui sopra, né quelle presentate prima della pubblicazione del presente avviso.

ACER Reggio Emilia dopo la visione delle domande si riserva la possibilità di convocare i richiedenti per un colloquio di approfondimento.

Per ogni informazione, gli interessati potranno rivolgersi alla Responsabile dell'Ufficio Appalti, Economato e Segreterie di ACER, Dott.ssa Elisa Artioli, tel. 0522/236624.

Sarà altresì possibile effettuare un sopralluogo degli spazi previo accordo telefonico al medesimo contatto.

I dati personali pervenuti verranno trattati in conformità al Regolamento Europeo 2016/679 (GDPR), come dettagliatamente evidenziato nell'apposita Informativa, disponibile senza alcun onere presso la sede di ACER e/o visionabile sul sito internet aziendale.

Reggio Emilia,

28 NOV. 2025

IL DIRETTORE
Dott.ssa Emilia Iori

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'E' and 'I' intertwined, followed by a long horizontal stroke.